

**CERTIDÃO PARA EFEITOS DE BENEFÍCIOS FISCAIS OU DIREITO DE PREFERÊNCIA,
relativos a imóveis classificados, em vias de classificação ou em zonas de protecção**

A - PEDIDO DE EMISSÃO

VENDA DAÇÃO EM PAGAMENTO BENEFÍCIOS FISCAIS CERTIFICAÇÃO ENERGÉTICA

PROPRIETÁRIO (a preencher pelo requerente - indicar apenas um dos proprietários)

Nome	<input type="text"/>													
NIF	<input type="text"/>	BI	<input type="checkbox"/>	CC	<input type="checkbox"/>	NPC	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	Validade	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>
Morada	<input type="text"/>													
Código Postal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>											
Telefone	<input type="text"/>	Fax	<input type="text"/>	E-mail	<input type="text"/>									

ADQUIRENTE (indicar apenas um dos adquirentes)

Nome	<input type="text"/>															
NIF	<input type="text"/>	BI	<input type="checkbox"/>	CC	<input type="checkbox"/>	NPC	<input type="checkbox"/>	Passaporte	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	Validade	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>
Morada	<input type="text"/>															
Código Postal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>													
Telefone	<input type="text"/>	Fax	<input type="text"/>	E-mail	<input type="text"/>											

B - ESTA CERTIFICAÇÃO TEM POR EFEITO (a preencher pelo requerente)

<input type="checkbox"/>	A instrução de processo para obtenção de isenção de <input type="text"/> , nos termos do Estatuto dos Benefícios Fiscais/Certificação energética.
<input type="checkbox"/>	Declarar que nesta transacção a DGPC pretende ou não pretende exercer o direito de preferência, previsto no art.º 37º da Lei n.º 107/2001, de 8 de Setembro.

Nome do Requerente	<input type="text"/>												
na qualidade de	<input type="text"/>	BI	<input type="checkbox"/>	CC	<input type="checkbox"/>	NPC	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>					
Outros Doc.s	<input type="text"/>												
Contactos	<input type="text"/>												
Telefone	<input type="text"/>	Fax	<input type="text"/>	E-mail	<input type="text"/>								
Assinatura do Requerente	<input type="text"/>												



C - IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL (a preencher pelo requerente)

Fracção autónoma designada pela(s) letra(s) correspondente(s) ao

do Prédio Urbano Rústico sito em

localidade , concelho de

inscrito na matriz sob o art.º n.º freguesia de

(omisso, mas pedida a inscrição em / /) descrito na ª C. Reg. Predial de

Valor da transacção (numerário / extenso)

... €

D - CERTIFICAÇÃO (a preencher pelos serviços)

Certifico que o imóvel identificado em **C** está **individualmente classificado** como pelo Decreto Portaria n.º de / /

Certifico que o imóvel identificado em **C** **faz parte integrante** do conjunto denominado classificado como pelo Decreto Portaria n.º de / /

Certifico que o imóvel identificado em **C** **está em vias de classificação**, por despacho de / /

Certifico que o imóvel identificado em **C** **está abrangido** por zona Geral Especial de protecção, conforme Decreto Portaria n.º de / /

Certifico que o imóvel identificado em **C** **não está classificado**

Certifico que o imóvel identificado em **C** **não está abrangido** por qualquer zona de protecção.

O Técnico que verificou em / /

A DGPC **pretende** **não pretende** exercer o direito de preferência constante do art.º 37 da Lei 107/2001 de 8 de Setembro.

A Diretora-Geral da DGPC em / /

Os imóveis situados fora do concelho de Lisboa devem ser obrigatoriamente assinalados em planta de localização, à escala adequada a uma correcta localização no território (1:5000 ou 1:10000)

Validade da certidão: 6 meses